



Bydgoszcz 27-02-96

OPINIA

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - BUDOWLANE "P E R F E K T" od listopada 1994r do grudnia 1995r brało udział w realizacji prowadzonej przez nas inwestycji - budowy Zakładu nr5 na Osowej Górze w Bydgoszczy. Zakres prac wykonywanych przez Przedsiębiorstwo "PERFEKT" obejmował:

w pierwszym etapie realizacji:

- przygotowanie placu budowy:
 - wykonanie ogrodzenia tymczasowego
 - przygotowanie dróg tymczasowych w niezbędnym zakresie
 - roboty wyburzeniowe ścian i stropów wewnątrz istniejącego szkieletu żelbetowego pozostawianego do adaptacji
- wykonanie kanalizacji sanitarnej i deszczowej wewnętrznej i zewnętrznej oraz wykonanie sieci wody pożarowej
- wbudowanie pomieszczeń stacji transformatorowej, i rozdzielni NN w istniejący szkielet żelbetowy

W drugim etapie realizacji przy współpracy z Generalnym Wykonawcą Przedsiębiorstwem "Budomont Pomorze" zakres prac Przedsiębiorstwa Projektowo - Usługowego "PERFEKT" obejmował:

- roboty budowlane i montażowe w hali głównej
- roboty wykończeniowe w hali głównej: malarskie, tapeciarskie, posadzkarskie, układanie glazury, obudowy z płyt kartonowo - gipsowych, stropów podwieszonych, układanie wykładzin i inne prace
- roboty budowlane i wykończeniowe w portierni
- wykonanie ogrodzenia zewnętrznego stalowego, sztachetowego na cokole betonowym wraz z bramami i furtkami
- wykonanie dróg wewnętrznych, parkingów i placów manewrowych z kostki betonowej na podbudowie z betonu oraz chodników z kostki betonowej na podbudowie z piasku
- wykonanie zieleni i zagospodarowania wokół obiektów

Podstawowe dane o obiektach, w których dotyczyło zadanie - budowa Zakładu nr5 P.C. "Jutrzenka".

- całkowita powierzchnia terenu - ok. 4 ha
- teren zagospodarowywany w ramach zadania - ok. 2 ha
- hala główna produkcyjna to obiekt o:
 - powierzchni zabudowy 7.642 m²
 - powierzchni użytkowej 9.366 m²
 - kubaturze 63.340 m³
- portiernia to obiekt o:
 - powierzchni zabudowy 63 m²
 - powierzchni użytkowej 47,2 m²
 - kubaturze 223 m³
- ogrodzenie terenu 748 mb
- powierzchnia dróg, parkingów i placów manewrowych 7700 m²
- powierzchnia chodników 268 m², powierzchnia zieleni i trawników 3800 m².

Całość zadania - I i II etap wykonana została w 12 miesięcznym cyklu budowlanym. Możliwe to było dzięki dobrej organizacji poszczególnych służb, zatrudnieniu wysoko kwalifikowanej kadry kierowniczej i nadzoru na poszczególnych szczeblach kierowania, wyposażeniu w sprzęt i narzędzia na stanowiskach pracy oraz dobrej współpracy z Generalnym Wykonawcą i innymi podwykonawcami w branżach instalacyjnych.

Wysokie tempo, dobra jakość i elastyczność w działaniu umożliwiające dokonanie szeregu zmian w trakcie realizacji bez wydłużania terminu oddania obiektu pozwalają wysoko ocenić współpracę z Przedsiębiorstwem Projektowo-Budowlanym **"PERFEKT"** i polecić jako sprawdzonego partnera z usług i doświadczenia, którego zamierzamy korzystać przy wznoszeniu nowych i remontowaniu starych obiektów.

PROKURENT SPÓŁKI
Dyrektor Techniczny
mgr inż. Marek Mielcarek